



Älvkarleby
kommun

Protokoll för Samhällsbyggnadsnämnden

Plats: Kommunhusets sessionssal, Skutskär

Datum och tid: 2020-04-06 9.00 – 10.25

Justering

Plats: Kommunhuset, Skutskär

Datum: 2020-04-08

Paragrafer: 42-55

Sekreterare:

Christina Bejerfjord

Ordförande:

Magnus Grönberg

Justerare:

Kenneth Lundström

Michael Wagner

ANSLAG / BEVIS

Samhällsbyggnadsnämndens protokoll är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag på kommunens digitala anslagstavla. Protokollet förvaras i kommunhuset.

Sammanträdesdatum 2020-04-06

Datum då anslaget sätts upp

Datum då anslaget tas ned

Underskrift

Utdragsbestyrkande



Beslutande

Ledamöter

Namn (politisk tillhörighet) Paragrafer

Magnus Grönberg (S)

Mats Tegelberg (S)

Paul Wisén (C)

Ola Lindberg (MP)

Kenneth Lundström (M)

Annemon Piper (KV)

Sandra Andersson (SD)

Tjänstgörande ersättare

Namn (politisk tillhörighet) Paragrafer Ordinarie ledamot

Roger Wilund (S)

Gunvor Lugnors (S)

Håkan Thörnell (V)

Ulf Öman (V)

Michael Wagner (M)

Mats Skoglund (M)

Hans Henriksson (KV)

Maj-Britt Jakobsson (SD)

Övriga närvarande

Ersättare

Namn (politisk tillhörighet) Paragrafer

Klas-Göran Johansson (S)

Övriga deltagare

<i>Namn</i>	<i>Paragrafer</i>	<i>Befattning</i>
Bert-Ola Dahlgren		Förvaltningschef
Christina Bejerfjord		Utredningssekreterare
Maj-Britt Lundberg	47	Mark- och exploateringsingenjör
Caroline Persson	50 - 51	Bygglovshandläggare
Christian Budd	52 - 53	Miljöinspektör
Roger Petrini (M)	42 - 49, 54 - 55	Oppositionsråd

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------------	-------------------------	-------------------------	--------------------



SBN § 42 Godkännande av dagordning

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner dagordningen efter att de två informationspunkterna 8 och 12 utgår.

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande



SBN § 43 Delgivning av protokoll

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner redovisningen.

Beslutsunderlag

- Arbetsutskottets protokoll 200323, direktjusterat
- Arbetsutskottets protokoll 200323

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande



SBN § 44 Uppföljningslistan

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden tackar för redovisningen och de tre ärendena som klart senaste datumet har passerat kommer att få nya datum.

Beslutsunderlag

- Uppföljningslista, 200330

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande



SBN § 45 Meddelanden 2020 - information till nämnden

Diariernr
SBN2020/6

Beslut

Samhällsbyggnadsnämndens tackar för informationen.

Beslutsunderlag

- Meddelanden 200224-200329

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande



SBN § 46 Redovisning av delegationsbeslut

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden tackar för redovisningen.

Beslutsunderlag

- Delegationsbeslut 200224-200329

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande



SBN § 47 **Exploateringsprojekt för försäljning av tomter i Gårdskär**

Diariern
SBN2019/37 Samhällsbyggnadsnämnden föreslår kommunfullmäktige besluta om att starta upp ett exploateringsärende 2020 för att bygga en ny infartsväg till sju redan avstyckade bostadstomter. Kostnaden beräknas bli 1 080 000 kr.

Sammanfattning av ärendet

Kommunen äger sju avstyckade bostadstomter sedan 1968. För att kunna sälja tomterna behövs en väg byggas om ca 150 meter. Idag finns bara en tomt ledig tomt till försäljning i Gårdskär. Det ligger i kommunens mål att skapa attraktiva tomter på alla orter. Placeringen på dessa tomter är vackert med öppet landskap västerut. Området planlades 1957 och fick en förändrad detaljplan 2018. Verksamhetsområde för vatten gällar och VA-ledning finns i vägområdet. Gästrike Vatten behöver göra inkopplingar till respektive fastighet. Befintlig VA-ledning mot nordväst får ligga kvar med ”lokaliserat servitut” om 7 meters bredd.

Kalkylen visar ett överskott när alla tomter är sålda

Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott beslutade 200323 § 36 om att ytterligare en bostadstomt ska avstyckas så det totalt blir 8 bostadstomter.

Beslutsunderlag

- Exploateringskalkyl
- Karta va-ledningar
- Ortofoto
- Gällande detaljplan

Beslutet lämnas till

- Kommunfullmäktige
- Teknisk chef

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande



SBN § 48 Upphävande av beslut om utbyggnad av läktare på Sörgärdet idrottshall

Diariern
SBN2018/36

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att upphäva beslutet SBN § 86 180611.

Sammanfattning av ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden beslutade om att bygga ut Sörgärdets idrottshall med läktare, omklädesrum, förråd, sekretariat och serveringsdel.

Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott beslutade 200323 § 37 att tekniska avdelningen får i uppdrag att titta på en annan lösning för omklädesrum.

Beslutsunderlag

- SBN § 86 180611, utbyggnad av idrottshall på Sörgärdets skola

Beslutet lämnas till

- Teknisk chef
- Kultur- och fritidschef
- Fritidskonsulent
- Kommunstyrelsen (för kännedom)

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande



SBN § 49 Enkel uppföljning februari

Diariernr
SBN2020/1

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner redovisningen.

Beslutsunderlag

- Enkel uppföljning februari

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande



SBN § 50 Byggsanktionsavgift för ändring av ventilationsanläggning

Diariernr
2019/760

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar med stöd av 11 kap 5 och 51 §§ plan- och bygglagen (2010:900) samt 9 kap 13 § plan- och byggförordningen (2011:338) att påföra fastighetsägaren till XXX, VXXX med organisationsnummer XXX en byggsanktionsavgift på en summa av 17 146 kr (sjuttontusen etthundrafyrtiosex kronor) för att utan startbesked påbörjat en ändring av ventilationsanläggning.

Sammanfattning av ärendet

Bygg- och miljöavdelningen fick 2019-01-17 in ett besiktningsprotokoll från utförd funktionskontroll av ventilationssystem inom fastigheten. Enligt protokollet anges att nytt aggregat med återvinning via roterande värmeväxlare och integrerad styr hade monterats i byggnadens betonglabb 2018.

Vid kontroll i kommunens arkiv konstaterades att en anmälan om installation eller väsentlig ändring av ventilationen i byggnaden inte inkommit till bygg- och miljöavdelningen.

Ett tillsynsärende öppnades därför och en kommunikering av upprättat ärende skickades till fastighetsägaren 2019-11-25. I skrivelsen informerades om kraven för anmälan vid ändring av ventilation, eventuella byggsanktionsavgifter samt att fastighetsägaren uppmanades att komma in med en anmälan i efterhand. Fastighetsägaren gavs även möjlighet att yttra sig över den utskickade skrivelsen.

Fastighetsägaren lämnade 2020-01-07 i en anmälan i efterhand för den utförda ändringen av ventilationssystemet men yttrade sig i övrigt inte över utskickad skrivelse.

Ett mer ingående informationsbrev om byggsanktionens omfattning, möjlighet till att vidta rättelse samt möjlighet att yttra sig över detta skickades ut till fastighetsägaren 2020-01-20.

Något svar på denna skrivelse har inte inkommit.

Motivering

Enligt 6 kap 5 § Plan- och byggförordningen, förkortad PBF, krävs anmälan för en installation eller väsentlig ändring av ventilation i byggnader.

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande



Åtgärder som kräver bygglov eller anmälan får enligt 10 kap 3 § plan- och bygglagen, förkortad PBL, inte påbörjas innan byggnadsnämnden har gett ett startbesked.

Finns det anledning att anta att någon inte har följt bestämmelserna i plan- och bygglagen ska tillsynsmyndigheten pröva förutsättningarna för att och behovet av att ingripa eller besluta om påföljd enligt 11 kap 5 § PBL. Bryter någon mot lagen ska en byggsanktionsavgift tas ut enligt 11 kap 51 § PBL.

Enligt 9 kap 1 § PBF, ska en byggsanktionsavgift enligt 11 kap PBL tas ut för de överträdelser och med det belopp som följer av 9 kap PBF. Avgiften fastställs med tillämpning av det prisbasbelopp som gäller för det år som beslutet om avgiften fattas. Avgiften får uppgå till högst 50 prisbasbelopp. Under 2020 uppgår prisbasbeloppet till 47 300 kronor.

Av 11 kap 53 § PBL framgår att en byggsanktionsavgift ska tas ut även om överträdelsen inte har skett uppsåtligen eller av oaktsamhet. Avgiften behöver dock inte tas ut om det är oskäligt med hänsyn till

1. att den avgiftsskyldige på grund av sjukdom inte har förmått att själv eller genom någon annan fullgöra sin skyldighet,
2. att överträdelsen berott på en omständighet som den avgiftsskyldige inte har kunnat eller bort förutse eller kunna påverka, eller
3. vad den avgiftsskyldige har gjort för att undvika att en överträdelse ska inträffa.

En byggsanktionsavgift får enligt 11 kap 53 a § PBL i ett enskilt fall sättas ned om avgiften inte står i rimlig proportion till den överträdelse som har begåtts. Avgiften får sättas ned till hälften eller en fjärdedel. Vid prövning ska det särskilt beaktas om överträdelsen inte har skett uppsåtligen eller av oaktsamhet eller om överträdelsen av andra skäl kan anses vara av mindre allvarlig art.

Enligt 11 kap 54 § PBL ska en byggsanktionsavgift inte tas ut om rättelse sker innan frågan om sanktion eller ingripande har tagits upp till överläggning vid ett sammanträde med tillsynsmyndigheten.

Enligt 11 kap 57 § PBL ska en byggsanktionsavgift tas ut av

1. den som när överträdelsen begicks var ägare till den fastighet eller det byggnadsverk som överträdelsen avser,
2. den som begick överträdelsen, eller
3. den som fått fördel av överträdelsen.

Innan tillsynsmyndigheten beslutar att ta ut en byggsanktionsavgift ska den som anspråket riktas mot ges tillfälle att yttra sig enligt 11 kap 58 § PBL. En byggsanktionsavgift får inte beslutas, om den som anspråket riktas mot inte har getts möjlighet att yttra sig inom fem år efter överträdelsen.

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
		12	



Enligt 9 kap 13 § PBF är byggsanktionsavgiften för att ha påbörjat en installation eller väsentlig ändring av en anordning för ventilation innan startbesked lämnats 0,05 prisbasbelopp med ett tillägg av 0,0025 prisbasbelopp per kvadratmeter av berörd byggnadsarea.

I det berörda fallet bedöms berörd byggnadsarea ha en area om 125 m². Detta gör att byggsanktionsavgiften för ändring av ventilationsaggregatet uppgår till 17 146 kronor.

Samhällsbyggnadsnämnden bedömer inte att det framkommit någon information som talar för en nedsättning av byggsanktionsavgiften och att byggsanktionsavgiften därmed ska tas ut i sin helhet.

Uppllysningar

Om Ni inte är nöjda med beslutet kan Ni överklaga detta skriftligen hos Länsstyrelsen i Uppsala län. Överklagandet ska dock skickas till Samhällsbyggnadsnämnden, Älvkarleby kommun, Box 4, 814 21 Skutskär. I överklagan ska anges vem som överklagar, vilket beslut som avses samt på vilket sätt Ni anser att beslutet ska ändras. Överklagan ska vara Samhällsbyggnadsnämnden tillhanda senast tre veckor efter att Ni tagit del av beslutet.

Beslutsunderlag

- Protokoll OVK, inkommen 2019-01-17
- Kommunikering med fastighetsägaren, skickad 2019-11-25
- Anmälan, inkommen 2020-01-07
- Kommunikering med fastighetsägaren, skickad 2020-01-20

Beslutet lämnas till

- Fastighetsägaren (delgivning)

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
		13	



SBN § 51 Ansökan om bygglov för upplag

Diariernr
2019/787

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar bevilja bygglov för anläggande av upplag inom fastigheten XXX, enligt ansökan.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att meddela startbesked för upplag.

Med startbeskedet beslutar nämnden att:

- Byggnadsarbetena får påbörjas så snart beslutet om bygglov får verkställas.
- Kontrollplanen fastställs.
- Åtgärderna kräver ingen kontrollansvarig.
- Ansökta åtgärder får tas i bruk innan slutbesked lämnats.

Beslutet är fattat med stöd av 2 och 8-10 kap plan- och bygglagen, förkortad PBL.

Avgift för bygglov och startbesked: 11 448 kronor (faktura skickas separat)

Sammanfattning av ärendet

Sökande: XXX

Ansökan avser bygglov för anläggande av upplag inom fastigheten XXX,

Älvkarleby kommun.

Bygglovets innebär att en del av fastigheten är tänkt att användas som upplag för jord, grus, bärlager och liknande material. Den del av fastigheten som berörs av ansökan ligger utmed Bultbovägen och sydväst om järnvägen.

Berörd del av fastigheten är obebyggd och har en areal om ca 4 600 m². Bygglov finns sedan tidigare för upplag på angränsande fastighet, XXX, som är placerad nordöst om berörd mark mellan två järnvägsspår. Enligt sökande är avsikten att marken för nu aktuell ansökan på sikt ska införlivas i befintlig verksamhet på XXX.

Fastigheten omfattas av bestämmelser för område utanför detaljplanelagt område.

Området för ansökan är i den gällande översiktsplanen inte särskilt utpekad för något särskilt ändamål. Enligt förslaget till kommunens nya översiktsplan, som ännu ej är antagen, ligger berört område på mark som är utpekad som tänkt industrimark.

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande



Fastighetsägare och boende på XXX har då valt att lämna in en erinran mot ansökan. De framhåller i sitt yttrande att de protesterar mot att bygglov ges på fastigheten för upplag. Verksamhet pågår redan och vid arbete där så är det ett förskräckligt oljud.

Trafikverket har valt att yttra sig över ansökan i två omgångar.

I sitt första yttrande anger de att av ansökan framgår det att upplaget är tänkt att ha en maxhöjd på + 3,25 meter och placeras cirka 15 meter från närmsta spårmitt till Ostkustbanan. Ostkustbanan är av riksintresse för kommunikationer och ska enligt 3 kap 8 § miljöbalken skyddas mot åtgärder som kan påtagligt försvåra tillkomsten eller nyttjandet av anläggningen. Upplag av jord- och bergmassor kan orsaka sättningar och problem med stabiliteten för järnvägsanläggningar. För att Trafikverket ska kunna ta ställning i ärendet behöver sökande ta fram en geoteknisk utredning som påvisar vilka risker som tillkommer järnvägsanläggningen i och med upplaget. Utredningen ska omfatta säkerhets och stabilitets risker för järnvägen och tågtrafiken. Trafikverket ska ha granskat och godkänt utredningen innan bygglov beviljas.

I sitt andra yttrande anger Trafikverket att de har varit ute på plats tillsammans med sökande och att de därför lämnar ett kompletterande yttrande i ärendet utifrån vad som framkom på platsbesöket. De anser nu att under förutsättning att upplaget följer de höjd och bredd restriktioner som redovisas i remisshandlingarna har Trafikverket inget att erinra i ärendet.

Sökande har getts möjlighet att yttra sig över inkommande erinringar men har valt att inte kommentera dessa.

Motivering

Då ansökt åtgärd ligger utanför detaljplanerat område gäller att förutsättningarna för bygglov enligt 9 kap 31 § PBL, ska uppfyllas. Åtgärden ska inte strida mot områdesbestämmelser, inte förutsätta planläggning och ska uppfylla kraven i hela kap 2 och stora delar av kap 8 PBL. Kommunens översiktsplan ska även ge vägledning.

Det berörda området omfattas inte av områdesbestämmelser och planläggning bedöms inte vara aktuellt.

Samhällsbyggnadsnämnden bedömer även att ansökt åtgärd i övrigt är förenligt med en från allmän synpunkt lämplig användning av mark- och vattenresurser enligt 3 kap miljöbalken samt den kommunala översiktsplanen.

Berörda sakägare har framför synpunkter på att verksamheten kommer att

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
		15	



innebära en störning vad avser buller mot deras bostad. Sökande har tagit fram en bullerutredning som visar att verksamheten kan utföras utan att bullervärdena i Naturvårdsverkets ”vägledning om industri- och annat verksamhetsbuller” för industribuller mot bostäder överskrids.

Samhällsbyggnadsnämndens sammantagna bedömning är därmed att verksamheten inte kommer att innebära en betydande olägenhet för omgivningen i enlighet med plan- och bygglagen, varför bygglov kan beviljas.

Anmälningar

Följande anmälningar skall göras till Bygg- och miljökontoret:

- När arbetet påbörjas
- När arbetet slutförts – begäran om slutbesked

Förutsättningar för slutbesked

Slutsamråd krävs inte i aktuellt ärende. Följande handlingar som skall inlämnas vid avslutad byggnation för att slutbesked skall kunna utfärdas:

- Ifylld och signerad kontrollplan

Upplysningar

Bygglovet upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från dagen då beslutet vann laga kraft.

Startbeskedet upphör att gälla den dag då beslutet om bygglov upphör att gälla.

Sökande uppmärksammas att beslutet får verkställas först fyra veckor efter det att beslutet kungjorts i Post- och Inrikes Tidningar. Beslutet bör ej heller påbörjas innan beslutet vunnit laga kraft. Att påbörja åtgärder innan beslutet vunnit laga kraft sker på egen risk.

Åtgärden kräver tillstånd från samtliga delägare till fastigheten.

Ändringar i förhållande till fastställda ritningar fordrar ny prövning.

Ni uppmärksammas på att åtgärden definieras som miljöfarlig verksamhet och omfattas av miljöbalkens bestämmelser. Kontakta handläggare för miljöskyddsfrågor på bygg- och miljöavdelningen, tfn: 026 - 830 00, för samråd.

Innan eventuella grävningsarbeten påbörjas ska kabelvisning (elkabel, telekabel m.m.) ha utförts. Detta kan göras via www.ledningskollen.se.

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
		16	



Sökande uppmärksammas på att i de fall en fornlämning påträffas under grävning eller annat arbete, ska arbetet omedelbart avbrytas till den del fornlämningen berörs. Den som leder arbetet ska omedelbart anmäla förhållandet till Länsstyrelsen i Uppsala län.

Om Ni inte är nöjda med beslutet kan Ni överklaga detta skriftligen hos Länsstyrelsen i Uppsala län. Överklagandet ska dock skickas till Samhällsbyggnadsnämnden, Älvkarleby kommun, Box 4, 814 21 Skutskär. I överklagan ska anges vem som överklagar, vilket beslut som avses samt på vilket sätt Ni anser att beslutet ska ändras. Överklagan ska vara Samhällsbyggnadsnämnden tillhanda senast tre veckor efter att Ni tagit del av beslutet.

Beslutsunderlag

- Ansökan, inkommen 2019-11-22
- Situationsplan, inkommen 2020-01-16
- Bullerutredning, inkommen 2020-01-16
- Förslag till kontrollplan, inkommen 2020-01-16
- Yttrande från Trafikverket, inkommen 2020-02-03
- Yttrande från XXX, inkommen 2020-02-10
- Yttrande från Trafikverket, inkommen 2020-03-10

Beslutet lämnas till

- Sökande
- Fastighetsägare
- Sakägare som framfört synpunkter (Delgivning)

Bilagor till beslut

- Situationsplan
- Fastställd kontrollplan

Underrättas

Berörda sakägare enligt 9 kap 41b § PBL:

- EEE
- EEE
- EEE
- EEE
- EEE

Beslutet meddelas

- Post- och Inrikes Tidningar
- GIS (kartan)
- Skatteverket

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
		17	



SBN § 52 Beslut om nedsättning av årlig tillsynsavgift, XXX

Diarienumr
2020/161

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar om nedsättning med 50 % av tillsynstiden på 64 timmar per år och 100 % nedsättning av det generella tillägget för industriutsläppsverksamheter (IUV) om 20 timmar per år, för XXX med organisationsnummer XXX från och med 2020.

Ny årlig tillsynsavgift

Den nya årliga tillsynsavgiften kommer att tas ut i enlighet med nedanstående uppgifter:

Verksamhetens namn XXX	
Verksamhetens fakturaadress, postnummer och ort XXX	
Fastighetsbeteckning XXX	Organisationsnummer XXX
Verksamhetskoder enligt miljöprövningsförordningen (SFS 2013:251) Huvudkod: 8 kap 1 § 20.05-i	Sammanlagd kontrolltid enligt taxa 32 timmar
Verksamhetskod (avgiftsgrundande kod) enligt Taxa för miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd 20.05-i	

Samhällsbyggnadsnämnden har klassificerat den aktuella verksamheten enligt de aktuella verksamhetskoderna i taxebilaga 2. År 2020 ligger timtaxan på 1030 vilket innebär att avgiften för 2020 blir 32 960 kr. Taxan kan komma att indexuppräknas, observera därför att timtaxan kan höjas utan att något nytt beslut skickas ut rörande kontrolltiden för er verksamhet. Beslutet fattas med stöd av 27 kap. 1 § miljöbalken och Älvkarleby kommuns taxa för provning och tillsyn enligt Miljöbalken.

Sammanfattning av ärendet

Den 27 november 2019 beslutade Kommunfullmäktige (KF) §102 om ny taxa för Prövning och tillsyn enligt Miljöbalken, reviderad i KF 2020-02-19 §14. Taxan följer rekommendationer från Sveriges kommuner och regioners förslag till taxa för provning och tillsyn enligt Miljöbalken. I den nya taxan är tillsynstiden för verksamhetskoden 20.05-i som XXX är inklassad i, totalt 84 timmar per år, fördelat på 64 timmar för verksamhetskoden 20.05 samt med ett generellt tillägg på 20 timmar för tillägget i (IUV) efter verksamhetskoden. Total tillsynstid för verksamheten enligt nya taxan är 64 timmar per år. Tidigare justerad tillsynstid för verksamheten var 30 timmar. XXXX har i kommunikering av förslag till beslut begärt

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------------	-------------------------	-------------------------	--------------------



en nedsättning av tillsynstiden med minimum 50 % så att tillsynstiden blir likvärdig med tidigare år. Kommunen får enligt 27 kap 1 § miljöbalken ta ut avgift för kostnader för prövning och tillsyn inom miljöbalkens område. Den avgift som den sökande/verksamhetsutövaren får betala för prövningen alternativt tillsynen bestäms utifrån handläggnings-/tillsynstid och kostnaden per timme (timtaxa). Timtaxan beräknas utifrån de kostnader förvaltningen har för prövning och tillsyn. Den årliga tillsynsavgiften bestäms utifrån den tillsynstid som den miljöfarliga verksamheten bedöms behöva. Timtaxan för 2020 är 1030 kronor.

Motivering

Samhällsbyggnadsnämnden gör bedömningen att tillsynsbehovet från och med 2020 och framåt inte är större än den varit tidigare. Tillsynstiden som anges i taxa Prövning och tillsyn enligt Miljöbalken 2020 för verksamhetskod 20.05-i inte är relevant då tillsynsbehovet inte har ökat sedan 2019. Tillsynsbehovet för den verksamhet som bedrivs på XXX kommer i dagsläget inte att uppgå till mer än 32 timmar per år. Varför tillsynstiden som ligger till grund för den årliga tillsynsavgiften sätts ned med 50 % för verksamhetskoden 20.50-i och med 100 % för det generella tillägget för IUUV. Total tillsynstid efter nedsättning blir 32 timmar. Samhällsbyggnadsnämnden är tillsynsmyndighet enligt miljöbalken för verksamheten. Samtliga tillstånds- och anmälningspliktiga verksamheter måste klassas enligt Miljöprövningsförordningen (2013:251). Klassningen ligger sedan till grund för prövningsnivå samt de årliga avgifter som debiteras av Samhällsbyggnadsnämnden enligt kommunens taxa för prövning och tillsyn inom miljöbalkens områden. Skulle tillsynsbehovet ändras i ett senare skede kan beslut om avgift komma att ändras.

Administrativa uppgifter

Om adressuppgifter, faktureringsadress, eventuella referensnummer eller andra administrativa uppgifter om verksamheten i detta beslut inte stämmer eller saknas, måste ni meddela Samhällsbyggnadsnämnden senast tio dagar efter att ni fått denna skrivelse. Meddelandet ska vara skriftligt och kan skickas via post till Älvkarleby kommun, Samhällsbyggnadsnämnden, Box 4, 814 21 Skutskär. Det går även att lämna uppgifter via mail till bygg.miljo@alvkarleby.se

Information

Tillsynsavgifterna framgår av gällande taxa, vilken antagits av Kommunfullmäktige. För sådana verksamheter för vilka fast avgift ska uttas enligt taxan, fattar nämnden beslut om klassning och tillsynsavgift. För verksamheter som omfattas av flera koder tas avgift ut med 100 % för den verksamhetskod som medför den högsta avgiften och 25 % för resterande koder.

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
		19	



Fast tillsynsavgift omfattar kalenderår och ska betalas i förskott.

Krävs uppföljande inspektioner eller andra tillsynsåtgärder av brister som konstaterats vid ordinarie tillsyn och som medfört föreläggande eller förbud, eller inspektioner som föranleds av att verksamhetsutövaren bryter mot villkor, ingår dessa inte i den fasta avgiften.

Nedsättning av avgift kan ske om det finns särskilda skäl med hänsyn till verksamhetens art och omfattning och om tillsynsbehovet kan anses mindre än i branschen i övrigt.

Taxebilaga 2 innehåller verksamhetskoder, avgiftsklasser och prövningsnivå. Genom att multiplicera antalet tillsynstimmar med aktuell timtaxa får man direkt veta hur stor den årliga avgiften blir. Bilagan innehåller i princip alla verksamheter som finns i miljöprövningsförordningen. Taxan i sin helhet kan hittas på Älvkarleby kommuns hemsida.

Beslutet lämnas till

- Verksamhetsutövaren

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
		20	



SBN § 53 Beslut om nedsättning av årlig tillsynsavgift, XXX

Diariernr
2020/147

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar om nedsättning med 50 % av tillsynstiden på 64 timmar per år enligt verksamhetskoden 20.05i och 100 % nedsättning av det generella tillägget för industriutsläppsverksamheter (IUV) om 20 timmar per år, för XXX med organisationsnummer XXX från och med 2020. Verksamhetskoden 20.20 sätts inte ned.

Ny årlig tillsynsavgift

Den nya årliga tillsynsavgiften kommer att tas ut i enlighet med nedanstående uppgifter:

Verksamhetens namn XXX	
Verksamhetens fakturaadress, postnummer och ort XXX	
Fastighetsbeteckning XXX	Organisationsnummer XXX
Verksamhetskoder enligt miljöprövningsförordningen (SFS 2013:251) 8 kap 1 § 20.05-i 8 kap 3 § 20.20	Sammanlagd kontrolltid enligt taxa 48 timmar
Verksamhetskod (avgiftsgrundande kod) enligt Taxa för miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd 20.05-i och 20.20	

Samhällsbyggnadsnämnden har klassificerat den aktuella verksamheten enligt de aktuella verksamhetskoderna i taxebilaga 2. År 2020 ligger timtaxan på 1030 vilket innebär att avgiften för 2020 blir 49 440 kr. Taxan kan komma att indexuppräknas, observera därför att timtaxan kan höjas utan att något nytt beslut skickas ut rörande kontrolltiden för er verksamhet. Beslutet fattas med stöd av 27 kap. 1 § miljöbalken och Älvkarleby kommuns taxa för prövning och tillsyn enligt Miljöbalken.

Sammanfattning av ärendet

Den 27 november 2019 beslutade Kommunfullmäktige (KF) §102 om ny taxa för Prövning och tillsyn enligt Miljöbalken, reviderad i KF 2020-02-19 §14. Taxan följer rekommendationer från Sveriges kommuner och regioners förslag till taxa för prövning och tillsyn enligt Miljöbalken. I den nya taxan är tillsynstiden för verksamhetskoden 20.05-i som XXX är inklassad i, samt med totalt 84 timmar per år, fördelat på 64 timmar för verksamhets-koden 20.05 d ett generellt tillägg på 20 timmar för tillägget i (IUV) efter verksamhetskoden. För verksamhetskoden 20.20 är tillsynstiden 64 timmar. Total tillsynstid för verksamheten enligt nya taxan är 100 timmar per år.

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande



Tidigare justerad tillsynstid för verksamheten var 42,5 timmar.

XXXX har i kommunikering av förslag till beslut begärt en nedsättning av tillsynstiden så att tillsynstiden blir likvärdig med tidigare år.

Kommunen får enligt 27 kap 1 § miljöbalken ta ut avgift för kostnader för prövning och tillsyn inom miljöbalkens område. Den avgift som den sökande/verksam-hetsutövaren får betala för prövningen alternativt tillsynen bestäms utifrån handläggnings-/tillsynstid och kostnaden per timme (timtaxa). Timtaxan beräknas utifrån de kostnader förvaltningen har för prövning och tillsyn. Den årliga tillsynsavgiften bestäms utifrån den tillsynstid som den miljöfarliga verksamheten bedöms behöva. Timtaxan för 2020 är 1030 kronor.

Motivering

Samhällsbyggnadsnämnden gör bedömningen att tillsynsbehovet från och med 2020 och framåt inte är större än den varit tidigare. Tillsynstiden som anges i taxa Prövning och tillsyn enligt Miljöbalken 2020 för verksamhetskod 20.05-i inte är relevant då tillsynsbehovet inte har ökat sedan 2019. Tillsynsbehovet för den verksamhet som bedrivs på XXX kommer i dagsläget inte att uppgå till mer än 48 timmar per år. Varför tillsynstiden som ligger till grund för den årliga tillsynsavgiften sätts ned med 50 % för verksamhetskod 20.50-i och med 100 % för det generella tillägget för IUUV. För verksamhetskod 20.20 tas 25 % av avgiften ut enligt bestämmelse i 22 § i Älvkarleby kommuns taxa för prövning och tillsyn enligt Miljöbalken. Total tillsynstid efter nedsättning blir 48 timmar.

Samhällsbyggnadsnämnden är tillsynsmyndighet enligt miljöbalken för verksamheten. Samtliga tillstånds- och anmälningspliktiga verksamheter måste klassas enligt Miljöprövningsförordningen (2013:251). Klassningen ligger sedan till grund för prövningsnivå samt de årliga avgifter som debiteras av Samhällsbyggnadsnämnden enligt kommunens taxa för prövning och tillsyn inom miljöbalkens områden.

Skulle tillsynsbehovet ändras i ett senare skede kan beslut om avgift komma att ändras.

Administrativa uppgifter

Om adressuppgifter, faktureringsadress, eventuella referensnummer eller andra administrativa uppgifter om verksamheten i detta beslut inte stämmer eller saknas, måste ni meddela Samhällsbyggnadsnämnden senast tio dagar efter att ni fått denna skrivelse. Meddelandet ska vara skriftligt och kan skickas via post till Älvkarleby kommun, Samhällsbyggnadsnämnden, Box 4, 814 21 Skutskär. Det går även att lämna uppgifter via mail till bygg.miljo@alvkarleby.se

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
		22	



Information

Tillsynsavgifterna framgår av gällande taxa, vilken antagits av Kommunfullmäktige. För sådana verksamheter för vilka fast avgift ska uttas enligt taxan, fattar nämnden beslut om klassning och tillsynsavgift. För verksamheter som omfattas av flera koder tas avgift ut med 100 % för den verksamhetskod som medför den högsta avgiften och 25 % för resterande koder.

Fast tillsynsavgift omfattar kalenderår och ska betalas i förskott.

Krävs uppföljande inspektioner eller andra tillsynsåtgärder av brister som konstaterats vid ordinarie tillsyn och som medfört föreläggande eller förbud, eller inspektioner som föranleds av att verksamhetsutövaren bryter mot villkor, ingår dessa inte i den fasta avgiften.

Nedsättning av avgift kan ske om det finns särskilda skäl med hänsyn till verksamhetens art och omfattning och om tillsynsbehovet kan anses mindre än i branschen i övrigt.

Taxebilaga 2 innehåller verksamhetskoder, avgiftsklasser och prövningsnivå. Genom att multiplicera antalet tillsynstimmar med aktuell timtaxa får man direkt veta hur stor den årliga avgiften blir. Bilagan innehåller i princip alla verksamheter som finns i miljöprövnings-förordningen. Taxan i sin helhet kan hittas på Älvkarleby kommuns hemsida.

Beslutet lämnas till

- Verksamhetsutövaren

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------------	-------------------------	-------------------------	--------------------



SBN § 54 Lokal trafikföreskrift om förbud mot trafik med fordon på Centralgatan, SBN2020/23

Diariernr
SBN2020/23

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar om föreskriften.

Föreskriften

Föreskrifterna beslutade den 2020-04-06

Älvkarleby kommun föreskriver följande med stöd av 10 kap. 1 § andra stycket 9 och 3 § första stycket trafikförordningen (1998:1276):
På markerad sträcka på Centralgatan mellan Ågatan och parkeringen vid handelshus enligt kartbild får fordon inte föras. Förbudet gäller inte sådana trafikanter som anges i 1 kap. 4 § trafikförordningen (1998:1276).

Denna författning träder i kraft den 2020-06-01 och upphör att gälla 2020-08-31.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse

Beslutet lämnas till

- Teknisk chef
- Gatuingenjör
- Kommunstyrelsen (för kännedom)
- Bygg- och miljöavdelningen (för kännedom)

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande



SBN § 55 Rapport/information från verksamheten

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden tackar för informationen.

Sammanfattning av ärendet

Bert-Ola Dahlgren, förvaltningschef informerade om att en ny Bygg- och miljöchef är på gång men inga papper är ännu undertecknade. Både livsmedelsinspektören och park- och gatuförvaltaren har sagt upp sig. Rekrytering är på gång.

Samhällsbyggnadsnämndens verksamheter är påverkade pga. Corona på olika sätt. Som exempel: Bygg och miljö skjuter upp sina tillsynsbesök. Kultur och fritid har mindre besökare på biblioteket och alla evenemang ställs in/skjuts upp.

Dp Bodaplanen = Länsstyrelsen har varit på besök och titta på planområdet efter att dom har beslutat om att överpröva kommunens antagandebeslut av detaljplanen.

Trafikverket har påbörjat projektet med ombyggnad av gång- och cykelväg längs med Östanåvägen och Brännmovägen.

Ordförandens signatur	Justerarens signatur	Justerarens signatur	Utdragsbestyrkande